

Edital

Venda do lote n.º 1 da Zona industrial do Carrascal (antigo lote da frutinatura) Hasta Pública

Ricardo Jorge Martins Aires, Presidente da Câmara Municipal de Vila de Rei, torna público, deliberou adjudicar através de hasta pública a venda do lote n.º 1 da Zona industrial do Carrascal.

Os possíveis interessados deverão apresentar as suas propostas em invólucro **fechado e lacrado** com indicação no exterior da identificação da hasta pública, do nome do Lote, a denominação “Proposta” bem como a identificação do concorrente, devendo as mesmas dar entrada na secretaria da Câmara Municipal de Vila de Rei até às 16 horas do dia 29 de abril de 2016.

A abertura de propostas será feita em sessão pública, na Sala das Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, na Praça Matos Silva Neves, 6110-174 Vila de Rei, pelas 15 horas do dia 2 de maio de 2016, sendo posteriormente analisadas por um Júri.

Na referida sessão pública apenas poderão intervir/licitar os concorrentes/ou seus representantes devidamente mandatados, que tenham apresentado proposta escrita.

3) Podem ser apresentadas as seguintes modalidades de propostas:

a) Venda (€ 416.000,00 (quatrocentos e dezasseis mil euros)

b) Arrendamento com venda a final € 516.800,00 (quinhentos e dezasseis mil e oitocentos euros)

c) Arrendamento com opção de compra a final € 526.800,00 (quinhentos e vinte seis mil e oitocentos euros)

d) Arrendamento (máximo 5 anos, preço base de licitação para o arrendamento é de € 2.700,00 (dois mil e setecentos euros) mensais).

O critério de adjudicação para a venda dos edifícios será o do preço mais elevado.

Cada concorrente poderá efetuar uma proposta para cada tipo de modalidade referida, sendo que a prioridade na avaliação das propostas será sempre pela ordem referida (havendo propostas para a modalidade venda só estas serão analisadas e assim sucessivamente).

A participação na hasta pública implicará a aceitação por parte dos licitantes do facto de serem conhecedores do conteúdo do Programa de Procedimento e do Caderno de Encargos bem como dos documentos anexos e a declaração de vontade de os pretender cumprir integralmente.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de costume.

Paços do Município de Vila de Rei, 10 de março de 2016

O Presidente da Câmara

(Ricardo Jorge Martins Aires)