



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- ATA NÚMERO TRÊS -----

----- Ano 2015 -----

----- Ata da Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Vila de Rei, realizada no dia vinte e três de junho de 2015, no Salão nobre do edifício dos Paços do Concelho, conforme convocatória datada de onze de junho de 2015 do corrente ano, previamente distribuída.-----

----- PONTO 1 – Informação do Sr. Presidente da Câmara sobre a atividade do Município – **para conhecimento**; -----

----- PONTO 2 – Informação da Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 221/2015/AJ sobre o assunto: “Proposta de venda de ações da WRC – Agência de Desenvolvimento Regional, S.A.” – **para conhecimento**; -----

----- PONTO 3 – Documentos da Prestação de Contas Consolidadas ano financeiro de 2014 – **deliberação em minuta**; -----

----- PONTO 4 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Regulamento para Apoio à Fixação da População Jovem no Concelho de Vila de Rei” - **deliberação em minuta**; -----

----- PONTO 5 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Regulamento dos Cartões Etários Municipais” - **deliberação em minuta**; -----

----- PONTO 6 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Atribuição de Medalha de Mérito do Município de Vila de Rei” – **para conhecimento**; -----

----- PONTO 7 – Informação da Divisão Financeira, de Património e Ambiente n.º 83 sobre o assunto: “Pedido de autorização prévia para a contratação de um empréstimo a médio e longo prazo até ao valor de € 740.000,00.”- para **deliberação**; -----

----- PONTO 8 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Redução da Taxa de IMI atendendo ao número de dependentes” - **deliberação em minuta**; -----

----- PONTO 9 – Informação da Divisão Financeira, de Património e Ambiente n.º 84

sobre o assunto: “Ponto de situação dos recebimentos em atraso existentes em 31/12/2014”- para conhecimento;-----

----- PONTO 10 – Informação pelos representantes da Assembleia Municipal em Conselhos Municipais e outras entidades;-----

----- PONTO 11 – Correspondência. -----

----- A Mesa da Assembleia era constituída pelo Presidente da Mesa, Paulo Sérgio Duque de Brito, pelo 1.º Secretário, Fernando Jorge Rodrigues da Cruz, e pelo 2.º Secretário, Carla Sofia Duque Sarmento. -----

----- Estiveram presentes os seguintes membros da Assembleia Municipal:-----

----- José Januário Jerónimo, João Álvares Barroso Moura Campino, Maria Idalina da Silva Rosa, Maria de Fátima Nunes Mendes Tavares, Liliana de Moura Crisóstomo, Carlos Manuel da Silva Nunes, Carlos Manuel de Sousa Henriques, Rita Sofia Mateus Francisco, Manuel da Silva Mendes, Diana Alexandra Mendes Lucas, Carlos Francisco Vicente, Carlos Martins Domingos, João Manuel Gaspar Bernardino, Maria do Rosário Pombo Martins Cavalheiro. -----

----- Não esteve presente: o membro da Assembleia Valdemar Barata Galego Joaquim. A Mesa justificou a sua ausência. -----

----- Estiveram presentes: Presidente da Câmara, Ricardo Jorge Martins Aires, em representação da Câmara Municipal, o Vice-Presidente, Paulo César Laranjeira Luís, e os Vereadores António Jorge Martins Tavares, Luís Miguel Batista Jerónimo e Carlos Manuel Meneses Garcia. -----

----- O Presidente da Mesa deu início à Sessão pelas 10h00m, usando da palavra para cumprimentar os membros presentes, o Sr. Presidente e os Srs. Vereadores. -----

----- Ata n.º 02, de 23 de abril de 2015. -----

----- Foi colocado à consideração da Assembleia o projeto da Ata n.º 02/2015 da Sessão



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- **(Continuação da ata nº03/2015 de 23 de junho de 2015)**-----

da Assembleia Municipal de Vila de Rei realizada nos termos do n.º 1 do art.º 45.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, realizada no vinte e três de abril de 2015, cujo texto foi distribuído antecipadamente.-----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros sobre o projeto da ata. Não houve pedidos de intervenção.-----

----- Submetida à votação, a Ata foi aprovada por maioria, com a abstenção do membro da Assembleia, Fernando Jorge Rodrigues da Cruz, por não ter estado presente na sessão de Assembleia.-----

----- **I. Período Antes da Ordem do Dia.**-----

----- O **Presidente da Mesa** solicitou a inscrição dos membros da Assembleia Municipal para intervenção no Período Antes da Ordem do Dia.-----

----- Pela ordem seguidamente apresentada, inscreveu-se:-----

----- **1- José Januário Jerónimo.**-----

----- Cumprimentou todos os presentes e iniciou a sua intervenção por apresentar as seguintes considerações:-----

----- *Mencionou que é leitor do Jornal Expresso, o qual costuma trazer umas revistas anexas. Nas últimas edições saiu uma revista sobre o turismo da Zona Centro, onde referia alguns sítios do concelho de Vila de Rei, questionou se o Jornal Expresso, consultou a informação à Câmara relativamente ao que publicou ou se foi por auto recreação do Jornal Expresso;-----

----- *Questionou se a Câmara de Vila de Rei está a pensar em transitar para as 35h semanais de trabalho;-----

----- **2-João Álvares Barroso Moura Campino;**-----

----- Cumprimentou todos os presentes e colocou as seguintes questões:-----

----- *Solicitou esclarecimentos sobre a Albergaria D. Dinis Hotel***;-----

----- *Na Edição de 01 de Junho do Correio da Manhã, vinha um relatório de 64 praias de norte a sul do país perderam referências, onde mencionava que Vila de Rei perdeu a praia Fluvial de Fernandaires e Pego das Cancelas. O que justifica essa situação; -----

----- *Apresentou a ideia/proposta de no próximo certame da Feira de Enchidos Queijo e Mel, da abertura de um concurso de homens estátua ou artes performativas, para animar as ruas de Vila de Rei; -----

----- *Como está a decorrer o processo do pavilhão multifunções; -----

----- *Aplicação iniciativa Médio Tejo, App Descubra. Questionou para quando em Vila de Rei atinge esta iniciativa; -----

----- *Parabenizou o Executivo Camarário pelo facto de não terem recorrido a um ajuste direto, no que diz respeito à aquisição de serviço para projeto de Ampliação da Escola Básica e Secundária de Vila de Rei. Como está o processo do concurso e respetivos valores; -----

----- *Informou que escreveu uma carta registada à Diretora da Escola Básica e Secundária de Vila de Rei, com a finalidade de o informar como membro da Assembleia Municipal, se o processo da descentralização da educação foi discutido, referindo que até à data não obteve resposta, continuando com dúvidas se alguma vez o assunto foi discutido.--

----- O **Presidente da Mesa** passou a palavra ao **Presidente da Câmara** o qual iniciou a sua intervenção por cumprimentar todos os presentes e passou a responder às questões formuladas:-----

----- *Em relação ao Jornal Expresso - houve uma abordagem ao Município, o qual não foi possível dar a informação pelo facto do investimento do mesmo ser muito elevado, salientou que toda a informação que vem na revista foi por autorrecreação do Jornal Expresso. Esclareceu ainda que neste ano o Município fez uma aposta publicitária a nível internacional, na Feira de Imobiliário da Câmara do Comércio e Industria Franco Portuguesa,



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- (Continuação da ata nº03/2015 de 23 de junho de 2015)-----

de forma a divulgar o concelho.-----

----- *No que diz respeito às 35h semanais de trabalho, o Município fez um acordo com vários sindicatos, neste momento está-se à espera que o Secretário de estado homologue o referido acordo. -----

----- *Relativamente à Albergaria D. Dinis Hotel***, frisou que os Srs. Vereadores do Partido Socialista, sabem bem o qual o ponto de situação, julgando e sua opinião que estes transmitem a informação dentro do Partido aos membros da Assembleia. Acrescentando que o que foi decidido em reunião de Câmara foi para bem de Vila de Rei.-----

----- *Praias Fluviais - neste tipo de relatório existem determinados itens que para serem prosseguidos para a qualidade de ouro tem que obter uma qualificação excelente, a qual nas nossas praias isso se reflete, pelo facto de termos qualidade excelente de água. Indignados com a decisão o Vice-Presidente enviou uma carta para a entidade que tomou estas decisões para solicitar esclarecimento do mesmo.-----

----- *Sobre as sugestões de animação da Feira de Enchidos Queijo e Mel, mencionou que fica registado e que será vista a possibilidade de se realizar ainda este ano na feira, caso não se consiga ficará em anotação para o próximo ano. -----

----- *Pavilhão Multifunções – Esclareceu que a empresa Estrela da Beira fez um pedido de isenção à Finanças de IMT, o Município aguarda esse pedido; caso a Assembleia Municipal tenha alguma sugestão para apresentar de forma a solucionar a questão a Câmara acolherá e estará disponível para discutir a sugestão. -----

----- * App Turismo do Centro, referiu que é um programa que a CIM do Médio Tejo está a fazer para os treze Municípios, os dados são fornecidos pelos técnicos da Câmara mas estão a ser elaborados por uma empresa contratado pelo Médio Tejo. Brevemente será Vila de Rei a ser contemplada com a nova aplicação e será uma mais-valia para o nosso

concelho. -----

----- *Projeto da ampliação da Escola informou que está em análise no Gabinete jurídico por existirem dois concorrentes empatados, pelo mesmo valor.-----

----- *Relativamente à Carta enviada para a Sr. Diretora do Agrupamento de Escolas de Vila de Rei, mencionou que não tem conhecimento, visto que a carta foi enviada para a Escola e não para a Câmara. Alertando o Sr. Campino que deveria ter solicitado esclarecimentos sobre o assunto, primeiro à Escola, evitando fazer falsas declarações para ata como aconteceu na última Assembleia. Finalizou enaltecendo a atitude dos membros do Partido Socialista, por não terem compartilhado da opinião do Sr. Campino na declaração que apresentou, na Assembleia Municipal anterior. -----

----- **O Presidente da Mesa** agradeceu todos os esclarecimentos prestados. -----

----- **Passou-se então ao Período da Ordem do Dia.**-----

----- **II. Ordem do Dia**-----

----- **PONTO 1 – Informação do Sr. Presidente da Câmara sobre a atividade do Município – para conhecimento;** -----

----- **O Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Acedeu o membro da Assembleia **João Álvares Barroso Moura Campino.**-----

----- *Levantamento das necessidades de manutenção das praias fluviais, a que conclusão chegaram;-----

----- *Vistorias às ETAR, como está a situação do entupimento nas tubagens da ETAR; -

----- **O Presidente da Mesa** passou a palavra ao **Presidente da Câmara** para prestar esclarecimentos sobre o assunto: -----

----- *Sobre o entupimento nas tubagens da ETAR, realçou que o assunto está colmatado, foi feita a desobstrução das mesma e neste momento está tudo a funcionar



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- (Continuação da ata nº03/2015 de 23 de junho de 2015)-----

normalmente.-----

----- *O levantamento das praias fluviais, teve a ver com as necessidades de limpeza de Desflorestação, desobstrução de verificar como estão as piscinas.-----

----- A Assembleia Municipal tomou conhecimento da informação do Sr. Presidente da Câmara.-----

----- **PONTO 2 – Informação da Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 221/2015/AJ sobre o assunto: “Proposta de venda de ações da WRC – Agência de Desenvolvimento Regional, S.A.” – para conhecimento;**-----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- A Assembleia tomou conhecimento da informação da Proposta de venda de ações da WRC – Agência de Desenvolvimento Regional, S.A..-----

----- **PONTO 3 – Documentos da Prestação de Contas Consolidadas ano financeiro de 2014 – deliberação em minuta;**-----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- “O Executivo Camarário aprovou por unanimidade o presente assunto na Reunião de Câmara 16 de junho de 2015.-----

----- Foram presentes à Assembleia Municipal os documentos de prestação de contas Consolidadas do ano financeiro de 2014.-----

----- A Assembleia aprovou por unanimidade os Documentos da Prestação de Contas Consolidadas relativos ao ano financeiro de 2014, constituídos pelo relatório de gestão, o Balanço consolidado, a Demonstração de Resultados consolidada, o Mapa de fluxos de caixa consolidados e o Anexo às demonstrações financeiras consolidadas.”-----

----- Pela urgência do assunto em questão, mais foi deliberado, por unanimidade a aprovação do presente ponto em minuta. -----

----- Os documentos consideram-se integralmente transcritos.-----

----- **PONTO 4 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Regulamento para Apoio à Fixação da População Jovem no Concelho de Vila de Rei” - deliberação em minuta;** -----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- Foi aprovado por unanimidade pelo Executivo Camarário a informação supra citada, em Reunião de Câmara 02 de junho do corrente, cujo texto se passa a transcrever: -----

----- **“Gabinete da Presidência**-----

----- Tendo decorrido o tempo de apreciação pública do Projeto de alteração ao Regulamento para apoio à fixação da população jovem no concelho de Vila de Rei, nos termos do Artigo 118º do Código do Procedimento Administrativo, apresenta-se para aprovação do executivo camarário, em definitivo, a alteração ao Regulamento para apoio à fixação da população jovem no concelho de Vila de Rei, devendo a mesma ser encaminhada para aprovação da Assembleia Municipal.” -----

----- Após análise da proposta apresentada, a Assembleia Municipal aprovou por unanimidade, a Alteração ao Regulamento para Apoio à Fixação da População Jovem no concelho de Vila de Rei. -----

----- Pela urgência do assunto em questão, mais foi deliberado, por unanimidade, a aprovação do presente ponto em minuta. -----

----- **PONTO 5 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Regulamento dos Cartões Etários Municipais” - deliberação em minuta;**-----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- (Continuação da ata nº03/2015 de 23 de junho de 2015)-----

intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- “Foi aprovado por unanimidade pelo Executivo Camarário a informação supra citada, em Reunião de Câmara 02 de junho do corrente, cujo texto se passa a transcrever: -----

----- **“Gabinete da Presidência**-----

----- Tendo decorrido o tempo de apreciação pública do Projeto de Regulamento dos Cartões Etários Municipais, nos termos do Artigo 118º do Código do Procedimento Administrativo, apresenta-se para aprovação do executivo camarário, em definitivo, a alteração ao Regulamento dos Cartões Etários Municipais devendo a mesma ser encaminhada para aprovação da Assembleia Municipal.”-----

----- Após análise da proposta apresentada, a Assembleia Municipal aprovou por unanimidade, a Alteração ao Regulamento dos Cartões Etários Municipais.-----

Pela urgência do assunto em questão, mais foi deliberado, por unanimidade, a aprovação do presente ponto em minuta. -----

----- **PONTO 6 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Atribuição de Medalha de Mérito do Município de Vila de Rei” – para conhecimento;**-----

----- A Assembleia Municipal tomou conhecimento, da atribuição da Medalha de Mérito do Município de Vila de Rei às Instituições de Serviço e ação Social do Município de Vila de Rei.-----

----- **PONTO 7 – Informação da Divisão Financeira, de Património e Ambiente n.º 83 sobre o assunto: “Pedido de autorização prévia para a contratação de um empréstimo a médio e longo prazo até ao valor de € 740.000,00.”- para deliberação;**-----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto.-----

----- Após análise e discussão da informação mencionada, a Assembleia Municipal

deliberou por maioria, contabilizando 11 (onze) votos a favor e 5 (cinco) abstenções, aprovar o pedido de autorização prévia para consulta às instituições bancárias de Vila de rei para o referido empréstimo até ao valor de € 740.000,00 para um prazo de 15 anos. -----

----- **PONTO 8 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Redução da Taxa de IMI atendendo ao número de dependentes” - *deliberação em minuta*;**-----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Acedeu o membro da Assembleia **José Januário Jerónimo**.-----

----- *Questionou quanto fica ao concelho esta medida; -----

----- O **Presidente da Câmara** acedeu para responder que nesta altura não se sabe ao certo os valores para o ano corrente, mas conta-se com cerca de € 6.000,00 (seis mil euros) afirmando que ainda é um valor provisório.-----

----- “Foi aprovado por maioria pelo Executivo Camarário a informação supra citada, em Reunião de Câmara 19 de maio do corrente, cujo texto se passa a transcrever: -----

----- **“Proposta.** -----

----- **Assunto: “Redução da taxa de IMI atendendo ao número de dependentes.”** -----

----- Tem sido assumido pela autarquia um compromisso de apoio à natalidade e combate à desertificação, assumindo-se e reconhecendo-se que só com as pessoas é possível potenciar o desenvolvimento sócio-económico de uma região. -----

----- Neste contexto de valorização da importância da família e os tempos difíceis considera-se oportuno e justo melhorar o apoio dado à famílias Vilarregenses. -----

----- Assim, e atendendo ao disposto no n.º 13 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis aprovado pelo Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro na sua atual redação, propõe-se que seja submetido à Assembleia Municipal a presente proposta no sentido daquele órgão deliberar sobre a redução da taxa de IMI, nos casos de imóvel



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- (Continuação da ata nº03/2015 de 23 de junho de 2015)-----

Destinado a habitação própria e permanente coincidente com o domicílio fiscal do proprietário, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do previsto no artigo 13.º do Código do IRS, compõem o agregado familiar do proprietário a 31 de dezembro, de acordo com a seguinte tabela: -----

| Número de dependentes a cargo | Redução da taxa em: |
|-------------------------------|---------------------|
| 1 | 10 % |
| 2 | 15 % |
| 3 | 20 % |

----- Após aprovação pela Assembleia Municipal, deverá tal deliberação ser remetida à Direção-Geral dos Impostos nos termos do n.º 14 do artigo 112.º do diploma legal antes referido. -----

----- À consideração do executivo.”-----

----- Após análise e discussão da proposta transcrita acima, A Assembleia Municipal, aprovou por maioria, contabilizando 11 (onze) votos a favor e 5 (cinco) abstenções, a Redução da taxa de IMI atendendo ao número de dependentes. -----

----- **PONTO 9 – Informação da Divisão Financeira, de Património e Ambiente n.º 84 sobre o assunto: “Ponto de situação dos recebimentos em atraso existentes em 31/12/2014”- para conhecimento;**-----

----- A Assembleia Municipal tomou conhecimento, da situação dos recebimentos em atraso existentes em 31/12/2014. -----

----- **PONTO 10 – Informação pelos representantes da Assembleia Municipal em Conselhos Municipais e outras entidades;**-----

----- O **Presidente da Mesa** iniciou por dizer que esteve na Assembleia Intermunicipal, informando que toda a matéria discutida é reencaminhada para todos os membros da

assembleia. -----

----- **PONTO 11 – Correspondência.** -----

----- A Assembleia Municipal tomou conhecimento da correspondência enviada à Assembleia, a qual fica disponível para consulta pelos membros. -----

----- **Período para intervenção do público – nº 6 do art.º 84 da Lei n.º169/99 de 18 de Setembro na redacção dada pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro**-----

----- **O Presidente da Mesa** questionou se algum elemento do público pretendia intervir.

----- Solicitou intervenção o **Sr. Hélder Antunes** residente no Concelho de Vila de Rei. --

----- Cumprimentou todos os presentes e iniciou a sua intervenção por apresentar as seguintes considerações que se passam a transcrever:-----

----- *Enviou um e-mail ao Sr. Vereador Jorge Tavares com algumas sugestões relativamente à Comissão de transito e gostaria de saber se recebeu, se eram consideradas ou não. Passou a mencionar as sugestões apresentadas em e-mail:-----

----- - Marcação de estradas em certos pontos, principalmente quando há nevoeiro ajudariam muito aos condutores;-----

----- - Acesso à estrada para Água Formosa é uma estrada estreita com curvas perigosas o que seria importante a colocação de railes; -----

----- - Duas lombas de redução de velocidade na aldeia do Vale das Casas;-----

----- - Estacionamento em Vila de Rei para motas, sugerindo que se “sacrifique” um ou dois lugares de carros para motas; -----

----- Terminou a sua intervenção agradecendo.-----

----- Acedeu o **Presidente da Câmara** para responder que algumas das sugestões apresentadas são plausíveis e terão que seguir para a Comissão de Trânsito. -----

----- *Agradeceu o presença do Sr. Hélder Antunes.-----

----- Solicitou intervenção o Sr. **João Álvares Barroso Moura Campino** pedindo para



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- (Continuação da ata nº03/2015 de 23 de junho de 2015)-----

Intervir como público e não como membro da assembleia, apresentou a seguinte informação:

----- *No dia treze do mês corrente comemorou-se os 21 anos do Lions Clube de Vila de Rei, tomando posse como Presidente do Lions Clube de Vila de Rei. Salientou que passaram pelo Lions de Vila de Rei várias pessoas que deram o contributo extremamente importante para que o Lions de Vila de Rei “para que hoje seja o que é”. Referindo o Ex-Presidente da Assembleia Municipal Sr. General Narciso Mendes Dias, referiu a pessoa da D.^a Irene Barata à Dr.^a Paula Crisóstomo e Dr. Manuel Beato. Mencionou que ao contrário do que muitas pessoas pensam o Lions de Vila de Rei, não se reúne para jantaradas, mas sim para dar apoiar e ajudar em de várias ordens, finalizou transmitindo ao Executivo Camarário e à Assembleia Municipal que poderá contar a Associação Lions Clube de Vila de Rei sempre que pretenda, assim como tem ciente que também poderá contar com a Câmara para o que necessitar.-----

----- Acedeu o **Presidente da Câmara** para agradecer a informação.-----

----- O **Presidente da Mesa** agradeceu a presença de todos, em especial à participação do público que enriqueceu a Assembleia Municipal.-----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- E não havendo mais assuntos a tratar - e sublinhando que todos os documentos apresentados se dão como integralmente transcritos na presente ata - o Presidente da Mesa, Paulo Sérgio Duque de Brito, deu por encerrada a sessão quando eram cerca de 12h15m. --

----- Desta se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada pelos membros da Mesa, será assinada pelo Presidente da Mesa – Paulo Sérgio Duque de Brito - e por mim – Ana Lúcia Mateus Francisco que, servindo de secretária, a redigi e processei a computador.

