



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

----- ATA N.22/2017 -----

----- ATA APROVADA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA DE REI-----

----- DATA DA REALIZAÇÃO: 15 de dezembro de 2017 -----

----- PRESENCAS: **Presidente:** Ricardo Jorge Martins Aires; -----

----- **Vereadores:** Vereador António Jorge Martins Tavares, Paulo César Laranjeira Luís, Luís Manuel Martins Ferreira dos Santos e Bruno Manuel Dias Fernandes.-----

----- SECRETARIOU: Ana Lúcia Mateus Francisco, Assistente Técnica. -----

----- HORA DE ABERTURA: Declarada aberta a reunião, pelo Presidente da Câmara, Ricardo Jorge Martins Aires, eram cerca de 10h00m. -----

----- APROVAÇÃO DE ATA EM MINUTA -----

----- De acordo com o disposto no n.º3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta a fim de produzir efeitos imediatos.-----

----- ORDEM DO DIA (ARTº 53º DA LEI Nº75/2013, DE 12 DE SETEMBRO):-----

----- PONTO 1 - Protocolo de Cooperação entre a Administração Regional de Saúde do Centro, I.P e a Câmara Municipal de Vila de Rei - para Ratificação; -----

----- PONTO 2 - Ofício do Vilarregense Futebol Clube sobre o assunto: "Pedido de Apoio" - para deliberação; -----

----- PONTO 3 - Divisão Financeira de Património e Ambiente n.º 6472 sobre o assunto: "Rede de Saneamento e rede de abastecimento de água à povoação de Milreu - trabalhos a mais" Proc. 2017/300.10.001/4 - para deliberação;-----

----- PONTO 4 - Divisão Financeira de Património e Ambiente n.º 6405 sobre o assunto: "Rede



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

de saneamento e rede de abastecimento de água da povoação do Milreu - auto de medição n.º 7"

Proc. 2017/300.10.001/4 - para conhecimento; -----

----- PONTO 5 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6587 sobre o assunto:

"Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/24

- para deliberação;-----

----- PONTO 6 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6584 sobre o assunto:

"Plano integrado de dinamização e promoção do livro e da leitura" Proc. 2017/150.20.101/2 - para

deliberação;-----

----- PONTO 7 - Divisão Financeira de Património e Ambiente n.º 6555 sobre o assunto:

"Pedido de apoio no âmbito do Regulamento Municipal de Recuperação de Habitações

Degradadas" Proc. 2017/950.20.001/152 - para deliberação; -----

----- PONTO 8 - Divisão Financeira de Património e Ambiente n.º 6468 sobre o assunto:

"Listagem dos pagamentos e recebimentos no mês de novembro de 2017" Proc.

2017/350.10.600/3912 - para conhecimento; -----

----- PONTO 9 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6608 sobre o assunto:

"Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei - Modernização do

Comércio Local" Proc. 2017/100.10.400/25 - para deliberação; -----

----- PONTO 10 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6609 sobre o

assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc.

2017/100.10.400/26 - para deliberação; -----

----- PONTO 11 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6610 sobre o assunto:

"Cedência de sede de empresas no Ninho de Empresas" Proc. 2017/850.10.002/4 - para

deliberação;-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

----- PONTO 12 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6611 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/27 - para
deliberação;-----

----- PONTO 13 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6612 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/28 - para
deliberação;-----

----- PONTO 14 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6613 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/29 - para
deliberação;-----

----- PONTO 15 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6614 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/30 - para
deliberação;-----

----- PONTO 16 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6615 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/31 - para
deliberação;-----

----- PONTO 17 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6618 sobre o assunto:

"Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/17
- para deliberação;-----

----- PONTO 18 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6626 sobre o

assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc.
2017/100.10.400/34 - para deliberação; -----

----- PONTO 19 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6625 sobre o

assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc.



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

2017/100.10.400/33 - para deliberação;-----

----- PONTO 20 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6621 sobre o assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc.

2017/100.10.400/23 - para deliberação; -----

----- PONTO 21 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6622 sobre o assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc.

2017/100.10.400/32 - para deliberação; -----

----- DELIBERAÇÕES TOMADAS -----

----- PONTO 1 - Protocolo de Cooperação entre a Administração Regional de Saúde do Centro, I.P e a Câmara Municipal de Vila de Rei - para Ratificação; -----

----- Foi presente à Câmara a proposta mencionada em epígrafe cujo texto se passa a transcrever:

----- GABINETE DA PRESIDÊNCIA -----

----- Proposta de Protocolo de Cooperação entre a Administração Regional de Saúde do Centro, I.P. e o Município de Vila de Rei -----

----- No seguimento dos contactos estabelecidos com a Administração Regional de Saúde de Centro foi-nos apresentada a minuta de um protocolo de cooperação com o objetivo de promover a nível concelhio estratégias de intervenção comunitária que visem dar cumprimento às orientações da OMS e das políticas de saúde nacionais, concretamente em relação à redução do consumo de açúcar, gordura e sal e à promoção do consumo de fibras alimentares, água e à prática da atividade física. ---

----- Foram criados projetos no sentido de concretizar uma atuação incisiva em diversas áreas, designadamente, os projetos minorsal.saúde, pão.come, sopa.come, vending.saúde e tão doce.não. --

----- A competência para decidir sobre a presente matéria é da Câmara Municipal, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, contudo, dada a data para



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

a assinatura do protocolo se ter proporcionado de uma forma abreviada por parte da entidade da Administração Regional de Saúde do centro, IP, o protocolo foi já assinado, sem a possibilidade de reunir extraordinariamente a Câmara Municipal, tendo o Presidente da Câmara praticado um ato da competência da Câmara Municipal, nos termos do n.º 3 do artigo 35º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

----- Desta forma se apresenta ao Executivo Camarário o presente protocolo para ratificação do ato praticado.” -----

----- Após análise da proposta acima transcrita o Executivo Camarário, aprovou por unanimidade, a Ratificação do Protocolo de Cooperação entre a Administração Regional de Saúde do centro, IP e a Câmara Municipal de Vila de Rei. -----

----- **PONTO 2 - Ofício do Vilarregense Futebol Clube sobre o assunto: "Pedido de Apoio" - para deliberação;** -----

----- Antes de se iniciar a discussão do presente ponto ausentou-se o Sr. Vereador, Paulo César Laranjeira Luís, por se encontrar impedido de votar o presente ponto, ao abrigo do art.º 69 e seguintes do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro. -----

----- Após análise do ofício acima mencionado, o Executivo Camarário, aprovou por unanimidade, ceder um montante de € 6952.00 (seis mil novecentos e cinquenta e dois centimos) para apoio na construção e pintura do campo Vilarregense. -----

----- Retomou aos trabalhos o Sr. Vereador Paulo César Laranjeira Luís. -----

----- **PONTO 3 - Divisão Financeira de Património e Ambiente n.º 6472 sobre o assunto: "Rede de Saneamento e rede de abastecimento de água à povoação de Milreu - trabalhos a mais" Proc. 2017/300.10.001/4 - para deliberação;** -----

----- O Executivo Camarário, aprovou por unanimidade os trabalhos a mais, no valor de € 14 297,50 (catorze mil, duzentos e noventa e sete euros e cinquenta cêntimos), acrescido de IVA, à taxa legal em



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

vigor. --- -----

----- PONTO 4 - Divisão Financeira de Património e Ambiente n.º6405 sobre o assunto: "Rede de saneamento e rede de abastecimento de água da povoação do Milreu - auto de medição n.º 7" Proc. 2017/300.10.001/4 - para conhecimento; -----

----- A Câmara tomou conhecimento, do auto de medição n.º 7 de trabalhos normais, referentes à empreitada supramencionada, adjudicada à firma José Marques Grácio, S.A. -----

----- PONTO 5 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6587 sobre o assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/24 - para deliberação; -----

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, atribuir um apoio no valor de € 300 (trezentos euros), à empresa César Daniel, Unipessoal, Lda. no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei - atribuição de apoio à modernização do comércio local. -----

----- PONTO 6 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6584 sobre o assunto: "Plano integrado de dinamização e promoção do livro e da leitura" Proc. 2017/150.20.101/2 - para deliberação; -----

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, o Plano Integrado de Dinamização e Promoção do Livro e da Leitura para o ano de 2018. -----

---- PONTO 7 - Divisão Financeira de Património e Ambiente n.º6555 sobre o assunto: "Pedido de apoio no âmbito do Regulamento Municipal de Recuperação de Habitações Degradadas" Proc. 2017/950.20.001/152 - para deliberação; -----

----- Após análise da informação técnica, o Executivo Camarário, deliberou por unanimidade, aprovação do apoio solicitado nomeadamente: 1,5 m³ de areia fina; 22 sacos de cimento de 20 kg; 5 litros de tinta para o exterior; 380 telhas para a cobertura. Acresce ainda a redução de 50 % na taxa de



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

execução dos ramais de ligação às redes públicas de águas e a redução de 50 % nas taxas de Urbanismo.

---- PONTO 8 - Divisão Financeira de Património e Ambiente n.º 6468 sobre o assunto:

"Listagem dos pagamentos e recebimentos no mês de novembro de 2017" Proc.

2017/350.10.600/3912 - para conhecimento; -----

----- A Câmara tomou conhecimento da listagem de pagamentos e recebimentos no mês de novembro de 2017. -----

--- PONTO 9 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6608 sobre o assunto:

"Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei - Modernização do

Comércio Local" Proc. 2017/100.10.400/25 - para deliberação; -----

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, atribuir um apoio no valor de € 300 (trezentos euros), à empresa Alvéolo Real, Fabrico, Lda., no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei - atribuição de apoio à modernização do comércio local. -----

-- PONTO 10 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6609 sobre o assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc.

2017/100.10.400/26 - para deliberação; -----

----- Após análise da candidatura apresentada pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila de Rei, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, em conformidade com o estabelecido no Artigo 6º do REICVR. Cumprindo com o disposto no n.º 1 do art.º 3, atribuir uma comparticipação de 500€ (quinhentos euros), no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei – criação de um posto de trabalho. -----

-- PONTO 11 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6610 sobre o assunto:

"Cedência de sede de empresas no Ninho de Empresas" Proc. 2017/850.10.002/4 - para

deliberação;-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

----- Foi presente à Câmara a informação mencionada em epigrafe cujo texto se passa a transcrever:

----- **Informação: 6610** -----

----- Cedência de sede de empresas no Ninho de Empresas -----

----- Com o objetivo de serem proporcionadas condições para a fixação de empresas e incentivo ao empreendedorismo no concelho de Vila de Rei, o Município dispõe do já existente espaço físico para o mesmo, criado no ano de 2014, denominado Ninho de Empresas de Vila de Rei, com sede no Edifício Rainha Santa Isabel, na Rua Dr.º João Germano Neves da Silva. -----

----- O GDAE do Município foi contactado pelas entidades abaixo descritas, afim de solicitar autorização para sediar as mesmas no Ninho de Empresas. -----

----- - O Cão do Asterix – Soluções Digitais, Lda com o NIF 514470631- Prestação de serviços de desenvolvimento informático, relacionados com o desenvolvimento de programas, portais web, e atividades conexas relacionadas com a multimédia como aplicações móveis, edição e pós-produção, e a comercialização de programas de computador, incluindo o licenciamento de uso de programas próprios ou de terceiros, a distribuição, importação e a exportação de programas de computador e outros bens de informática. A prestação de assessoria e consultoria na área da informática e negócios. Formação profissional. -----

----- - Aromatic Results, Lda., com o NIF 514491655 - atividades de consultoria, científicas, técnicas e similares. -----

----- Atendendo ao pedido, propõe-se a autorização da sede das mesmas no gabinete n.º 1, do Ninho de empresas. -----

----- À consideração superior,” -----

----- Após análise de informação acima transcrita, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, autorizar a cedência do gabinete n.º 1, do Ninho de empresas, às duas empresas



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

mencionadas na presente informação.-----

- PONTO 12 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6611 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/27 - para deliberação;-----

----- Após análise da candidatura apresentada pela Santa Casa da Misericórdia de Vila de Rei, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, em conformidade com o estabelecido no Artigo 6º do REICVR. Cumprindo com o disposto no n.º 1 do art.º 3, atribuir uma comparticipação de 500€ (quinhentos euros), no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei – criação de um posto de trabalho.-----

PONTO 13 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6612 sobre o assunto: "Estímulos

----- Após análise da candidatura apresentada pela Santa Casa da Misericórdia de Vila de Rei, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, em conformidade com o estabelecido no Artigo 6º do REICVR. Cumprindo com o disposto no n.º 1 do art.º 3, atribuir uma comparticipação de 500€ (quinhentos euros), no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei – criação de um posto de trabalho.-----

----- PONTO 14 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6613 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/29 - para deliberação;-----

----- Após análise da candidatura apresentada pela Santa Casa da Misericórdia de Vila de Rei, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, em conformidade com o estabelecido no Artigo 6º do REICVR. Cumprindo com o disposto no n.º 1 do art.º 3, atribuir uma comparticipação de 500€ (quinhentos euros), no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei – criação de um posto de trabalho.-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

----- PONTO 15 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6614 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/30 - para deliberação;-----

----- Após análise da candidatura apresentada pela Santa Casa da Misericórdia de Vila de Rei, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, em conformidade com o estabelecido no Artigo 6º do REICVR. Cumprindo com o disposto no n.º 1 do art.º 3, atribuir uma comparticipação de 500€ (quinhentos euros), no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei – criação de um posto de trabalho. -----

----- PONTO 16 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6615 sobre o assunto:

"Estímulos ao Investimento no Concelho der Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/31 - para deliberação;-----

----- Antes de se iniciar a discussão do presente ponto ausentou-se o Sr. Vereador, António Jorge Martins Tavares, por se encontrar impedido de votar o presente ponto, ao abrigo do art.º 69 e seguintes do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro. -----

----- Após análise da candidatura apresentada pela empresa Cheira rosmaninho, Unipessoal, Lda., o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, em conformidade com o estabelecido no Artigo 6º do REICVR. Cumprindo com o disposto no n.º 1 do art.º 3, atribuir uma comparticipação de 1000€ (mil euros), no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei – criação de dois postos de trabalho. -----

----- Retomou aos trabalhos o Sr. Vereador, António Jorge Martins Tavares. -----

PONTO 17 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6618 sobre o assunto:

"Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/17 - para deliberação;-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

----- Após análise da candidatura apresentada pela Santa Casa da Misericórdia de Vila de Rei, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, em conformidade com o estabelecido no Artigo 6º do REICVR. Cumprindo com o disposto no n.º 1 do art.º 3, atribuir uma comparticipação de 500€ (quinhentos euros), no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei – criação de um posto de trabalho.-----

----- **PONTO 18 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6626 sobre o assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/34 - para deliberação;** -----

----- Antes de se iniciar a discussão do presente ponto ausentou-se o Sr. Vereador, Paulo César Laranjeira Luís, por se encontrar impedido de votar o presente ponto, ao abrigo do art.º 69 e seguintes do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro. -----

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, atribuir um apoio no valor de € 300 (trezentos euros), ao empresário Aníbal S. Pereira Laranjeira, no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei - atribuição de apoio à modernização do comércio local. -----

----- Retomou aos trabalhos o Sr. Vereador Paulo César Laranjeira Luís. -----

----- **PONTO 19 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6625 sobre o assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/33 - para deliberação;**-----

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, atribuir um apoio no valor de € 300 (trezentos euros), empresa Centrodemoi, Lda. no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei - atribuição de apoio à modernização do comércio local. -----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

PONTO 20 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6621 sobre o assunto: "Candidatura aos Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei" Proc. 2017/100.10.400/23 - para deliberação; -----

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, atribuir um apoio no valor de € 155,96 (cento e cinquenta e cinco euros e noventa e seis cêntimos), à empresária Maria Rosa da Siva Reis, no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei - atribuição de apoio à modernização do comércio local. -----

PONTO 21 - Divisão de Planeamento e Coordenação Estratégica n.º 6622 sobre o assunto: "Candidatu

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, atribuir um apoio no valor de € 300 (trezentos euros), empresário Diogo Miguel Gaspar da Silva, gerente da empresa Dimigasil, Lda. no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei - atribuição de apoio à modernização do comércio local. -----

----- O Presidente da Câmara desejou Boas Festas a todos os presentes.-----

PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – ARTIGO 49, N.º1 DA LEI N.º75/2013 DE 12 DE SETEMBRO

----- Não houve. -----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

----- E não havendo mais nada a tratar – e referindo que todos os documentos apresentados na presente reunião de Câmara se dão como integralmente transcritos –, foi dada por finda a reunião pelo Presidente da Câmara, Ricardo Jorge Martins Aires, eram cerca de 11.00h, da qual, para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que será assinada pelo Presidente da Câmara, Ricardo Jorge Martins Aires e por mim, Ana Lúcia Mateus Francisco, que a secretariei e processei em computador. -----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL
