



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

----- ATA N.1/2022 -----

----- ATA APROVADA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA DE REI -----

----- DATA DA REALIZAÇÃO: 7 de janeiro de 2022 -----

----- PRESENCAS: **Vice-Presidente:** Paulo César Laranjeira Luís; -----

----- **Vereadores:** Vereador Luís Manuel Martins Ferreira dos Santos, Rosa Maria Farinha Martins e Bruno Manuel Dias Fernandes -----

----- FALTOU: **Presidente:** Ricardo Jorge Martins Aires, por se encontrar em isolamento profilático. -----

----- SECRETARIOU: Ana Lúcia Mateus Francisco, Técnica Superior. -----

----- HORA DE ABERTURA: Declarada aberta a reunião, pelo Vice-Presidente da Câmara, Paulo César Laranjeira Luís, eram cerca de 10h00m. -----

----- APROVAÇÃO DE ATA EM MINUTA -----

----- De acordo com o disposto no n.º3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta a fim de produzir efeitos imediatos. -----

----- ORDEM DO DIA (ARTº 53º DA LEI Nº75/2013, DE 12 DE SETEMBRO): -----

----- **PONTO 1 - Despacho do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Falecimento de ex-autarca - Bandeira a meia haste" - para conhecimento;** -----

----- **PONTO 2 - Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Aumento temporário dos fundos disponíveis para o mês de janeiro de 2022" Proc. 2022/350.10.600/14 - para deliberação;** -----

----- **PONTO 3 - Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Protocolo de colaboração entre Município de Vila de Rei e ACRIPINHAL - Associação de Criadores de Ruminantes**



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

do Pinhal" Proc. 2021/150.10.500/29 - para deliberação;-----

-----PONTO 4 - Informação da Divisão de Planeamento, Coordenação Estratégica e Ambiente
n.º 6501 sobre o assunto: "4.ª Alteração ao Regulamento do Plano de Urbanização de Vila de Rei "
Proc. 2021/150.10.400/4 - para deliberação; -----

-----PONTO 5 - Informação da Divisão de Planeamento, Coordenação Estratégica e Ambiente
n.º 66 sobre o assunto: "Loteamento Municipal do Vale Galego - Ponto de Situação" Proc.
2020/300.10.003/33 - para deliberação; -----

-----PONTO 6 - Informação do Gabinete de Apoio ao Empresário n.º 24 sobre o assunto:
"Pedido de cedência de espaço para teletrabalho/coworking." Proc. 2022/300.50.201/1 - para
deliberação; -----

-----PONTO 7 - Informação do Gabinete de Apoio ao Empresário n.º 26 sobre o assunto:
"Ponto de situação da atribuição dos Incentivos no âmbito do Regulamento de Estímulos ao
Investimento no ano fiscal de 2021." Proc. 2022/850.10.003/2 - para conhecimento; -----

-----PONTO 8 - Informação do Gabinete de Apoio ao Empresário n.º 23 sobre o assunto:
"Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei." Proc. 2022/850.10.003/1 - para
deliberação; -----

-----PONTO 9 - Informação da Divisão Financeira e de Património n.º 46 sobre o assunto:
"Listagem de pagamentos e recebimentos efetuados no mês de dezembro" Proc.
2022/350.10.600/15 - para conhecimento;-----

-----PONTO 10 - Protocolo 2.ª Equipa de Intervenção Permanente - Proc. 2021/150.10.500/24
- para deliberação;-----

-----PONTO 11 - Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Abertura de
Procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público na
modalidade de contrato de trabalhos em funções públicas por tempo indeterminado para



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

preenchimento de diversos postos de trabalho" Proc. 2022/250.10.101/2 - para deliberação;-----

-----PONTO 12 - Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Abertura de procedimento concursal em regime de contrato de trabalho em funções publicas a termo resolutivo incerto para provimentos de diversos postos de trabalho" Proc. 2022/250.10.101/3- para deliberação; -----

-----DELIBERAÇÕES TOMADAS-----

-----PONTO 1 - Despacho do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Falecimento de ex-autarca - Bandeira a meia haste" - para conhecimento; -----

-----O Executivo Camarário tomou conhecimento da manifestação do profundo pesar pelo desaparecimento de Manuel Mendes Laranjeira, que foi Presidente desta autarquia nos mandatos de 1971 a 1974 e no mandato de 1988 a 1989.-----

-----*(Respeitou-se um minuto de silêncio).*-----

-----PONTO 2 - Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Aumento temporário dos fundos disponíveis para o mês de janeiro de 2022" Proc. 2022/350.10.600/14 - para deliberação; -----

----- Foi presente à Câmara a proposta mencionada em epigrafe cujo texto se passa a transcrever:

-----"Proposta-----

-----Gabinete da Presidência. -----

-----Aumento temporário dos fundos disponíveis para o mês de janeiro de 2022. -----

-----Nos termos da alínea c) do nº 1 do artigo 4º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso), proponho a aprovação pelo Órgão Executivo da Câmara Municipal do aumento temporário dos Fundos Disponíveis para o mês de janeiro de 2022 no montante de € 235.000,00, conforme mapas discriminados em anexo."-----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, o aumento temporário dos Fundos



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

Disponíveis para o mês de janeiro de 2022, no montante de € 235.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil euros), conforme mapas que ficarão apensos aos documentos desta reunião.-----

-----**PONTO 3 - Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Protocolo de colaboração entre Município de Vila de Rei e ACRIPINHAL - Associação de Criadores de Ruminantes do Pinhal" Proc. 2021/150.10.500/29 - para deliberação;**-----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, a Proposta de Protocolo entre Município de Vila de Rei e Acripinhal – Associação de Criadores de Ruminantes do Pinhal.-----

-----**PONTO 4 - Informação da Divisão de Planeamento, Coordenação Estratégica e Ambiente n.º 6501 sobre o assunto: "4.ª Alteração ao Regulamento do Plano de Urbanização de Vila de Rei " Proc. 2021/150.10.400/4 - para deliberação;**-----

-----Após análise da informação supramencionado, o Executivo Camarário, aprovou por unanimidade a versão final da 4.ª Alteração ao Regulamento do Plano de Urbanização de Vila de Rei.

-----Mais deliberou submeter à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com o n.º 1 do artigo 90.º do Regime Jurídico de Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).-----

-----**PONTO 5 - Informação da Divisão de Planeamento, Coordenação Estratégica e Ambiente n.º 66 sobre o assunto: "Loteamento Municipal do Vale Galego - Ponto de Situação" Proc. 2020/300.10.003/33 - para deliberação;**-----

-----Após análise da informação relativamente ao ponto de situação do Loteamento Municipal do Vale Galego, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, que não seja para já, realizada a reversão dos lotes que são detentores de alvará de construção emitido no âmbito do artigo 58.º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação (RJUE), exercendo somente o direito de reversão, se estes não concluírem as obras dentro desse prazo ou possíveis prorrogações legais no âmbito desta norma legal, mais aprovou, a reversão do lote 20, por pedido da atual proprietária, pois não consegue nem está interessada em construir, solicitando ela mesma a reversão do lote, bem como aprovou por



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

unanimidade, a reversão do lote 25 e do lote 27, tendo em conta que não apresentaram processo para o licenciamento nem comunicação prévia, nem manifestaram nenhum interesse em construir, mesmo depois de notificados, e por fim, aprovou reverter o lote 52, só depois de final de fevereiro de 2022, no caso de a Requerente não apresentar o pedido de comunicação prévia dentro do prazo solicitado, tendo em conta o princípio da boa fé, de nunca ter sido notificada pelo município de Vila de Rei, (pois as notificações foram sempre enviadas para o banco), bem como o verdadeiro intuito da construção do loteamento municipal do Vale Galego que é o de fixação da população no concelho, não serão dois meses que irão prejudicar esse objetivo.-----

-----**PONTO 6 - Informação do Gabinete de Apoio ao Empresário n.º 24 sobre o assunto:**

"Pedido de cedência de espaço para teletrabalho/coworking." Proc. 2022/300.50.201/1 - para deliberação; -----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, a cedência de quatro espaços para teletrabalho/coworking, no Ninho de empresas de Vila de Rei, nos termos da informação e processo supramencionados. -----

-----**PONTO 7 - Informação do Gabinete de Apoio ao Empresário n.º 26 sobre o assunto:**

"Ponto de situação da atribuição dos Incentivos no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento no ano fiscal de 2021." Proc. 2022/850.10.003/2 - para conhecimento; -----

-----A Câmara tomou conhecimento da informação referente à atribuição dos Incentivos no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento do ano fiscal de 2021, nas categorias: Incentivo à Empregabilidade, Modernização do Comércio Local e Apoio à Plantação de Árvores. -----

-----**PONTO 8 - Informação do Gabinete de Apoio ao Empresário n.º 23 sobre o assunto:**

"Estímulos ao Investimento no Concelho de Vila de Rei." Proc. 2022/850.10.003/1 - para deliberação; -----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, atribuir um apoio no valor de € 58,48



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

(cinquenta e oito e quarenta e oito cêntimos), ao requerente do Processo n.º 2022/850.10.003/1, no âmbito do Regulamento de Estímulos ao Investimento de Vila de Rei - atribuição de Apoio à Plantação de Árvores. -----

-----**PONTO 9 - Informação da Divisão Financeira e de Património n.º 46 sobre o assunto:**

"Listagem de pagamentos e recebimentos efetuados no mês de dezembro" Proc. 2022/350.10.600/15 - para conhecimento;-----

-----A Câmara tomou conhecimento da listagem de pagamentos e recebimentos referentes ao mês de dezembro de 2021. -----

-----**PONTO 10 - Protocolo 2.ª Equipa de Intervenção Permanente - Proc. 2021/150.10.500/24**

- para deliberação;-----

-----A Câmara aprovou por unanimidade a ratificação do Protocolo de constituição da segunda equipa de Intervenção Permanente da Associação Humanitária dos Bombeiros voluntários de Vila de Rei. -----

-----**PONTO 11 - Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Abertura de Procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público na modalidade de contrato de trabalhos em funções publicas por tempo indeterminado para preenchimento de diversos postos de trabalho" Proc. 2022/250.10.101/2 - para deliberação;-----**

-----Após análise da proposta supramencionada, acedeu a Vereadora para solicitar ao Executivo Camarário a integração de dois parágrafos na mencionada proposta, nomeadamente, parágrafo referente ao "Prazo de reserva de recrutamento para o serviço", bem como, referente ao "nível das habilitações." -----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade a integração dos parágrafos na proposta referente ao Processo n.º 2022/250.10.101/2. -----

-----Seguidamente colocou-se a proposta com as devidas alterações à votação, o Executivo



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

Camarário deliberou por maioria, contabilizando 3 (três) votos a favor e 1 (uma) abstenção do Vereador do Partido Socialista, aprovar abertura de Procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público na modalidade de contrato de trabalhos em funções publicas por tempo indeterminado, para preenchimento de diversos postos de trabalho, conforme mapa de pessoal 2022.

-----A presente proposta ficará anexa aos documentos desta reunião.-----

-----**PONTO 12 - Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Abertura de procedimento concursal em regime de contrato de trabalho em funções publicas a termo resolutivo incerto para provimentos de diversos postos de trabalho" Proc. 2022/250.10.101/3 - para deliberação;**-----

-----Após análise da proposta supramencionada, o Executivo Camarário deliberou por maioria, contabilizando 3 (três) votos a favor e 1 (uma) abstenção do Vereador do Partido Socialista, aprovar abertura de procedimento concursal em regime de contrato de trabalho em funções publicas a termo resolutivo incerto para provimentos de diversos postos de trabalho, conforme mapa de pessoal 2022.

-----A presente proposta ficará anexa aos documentos desta reunião.-----

-----**PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – ARTIGO 49, Nº1 DA LEI N.º75/2013 DE 12 DE SETEMBRO:**-----

-----Não houve público.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**-----

-----E não havendo mais nada a tratar – e referindo que todos os documentos apresentados na presente reunião de Câmara se dão como integralmente transcritos –, foi dada por finda a reunião pelo Vice-Presidente da Câmara, Paulo César Laranjeira Luís, eram cerca de 10.30h, da qual, para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que será assinada pelo Vice-Presidente da Câmara, Paulo César Laranjeira Luís e por mim, Ana Lúcia Mateus Francisco, que a secretariei e processei em computador.-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,

A Secretária,
