



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

-----ATA N.10/2026-----

-----ATA APROVADA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA DE REI-----

-----DATA DA REALIZAÇÃO: 4 de maio de 2026-----

-----LOCAL: Sala das Sessões do Município de Vila de Rei;-----

-----PRESENCAS: Presidente: Paulo César Laranjeira Luís;-----

-----Vice-Presidente: Rosa Maria Farinha Martins;-----

-----Vereadores: Miguel Filipe Nunes da Silva, Diogo José Mendes Domingos e Sandra Sofia Lopes Carvalho;-----

-----SECRETARIOU: Ana Lúcia Mateus Francisco, Técnica Superior.-----

-----HORA DE ABERTURA: Declarada aberta a reunião, pelo Presidente da Câmara, Paulo César Laranjeira Luís, eram cerca de 10h00m.-----

-----APROVAÇÃO DE ATA EM MINUTA-----

-----De acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta a fim de produzir efeitos imediatos.-----

-----ANTES DA ORDEM DO DIA (ARTº 53º DA LEI Nº75/2013, DE 12 DE SETEMBRO)-----

-----O **Presidente da Câmara** tomou a palavra para informar que irá decorrer a quarta edição do Fórum da Juventude, entre os dias 4 e 7 de maio, iniciativa promovida pelo Município de Vila de Rei. -

-----Mais informou que o Município terá a honra de receber no dia de hoje, a participação Secretária de Estado Adjunta e da Juventude e da Igualdade, Carla Rodrigues em Representação do Governo, do ex-jogador de futebol, Daniel Kenedy e da piloto Maria Luís Gameiro.-----

-----ORDEM DO DIA (ARTº 53º DA LEI Nº75/2013, DE 12 DE SETEMBRO):-----

-----**PONTO 1 - Informação da Divisão de Turismo, Cultura, Ambiente e Juventude n.º 2204**



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

sobre o assunto: "Concurso de Fotografia 2026" 2026/850.10.500/1 - para deliberação; -----

-----PONTO 2 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2479

sobre o assunto: "Reabilitação e Requalificação da Escola Básica e Secundária de Vila de Rei - Auto de Medição n.º 1 de Trabalhos Complementares" Proc. 2024/300.10.001/23 - para deliberação; ----

-----PONTO 3 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2550

sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 12 Fogos (Lotes 18 e 19) –

Revisão de Preços Provisória n.º 3 " Proc. 2023/300.10.001/40 - para deliberação;-----

-----PONTO 4 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2552

sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 18 Fogos (Lotes 15, 16 e 17) -

Revisão de Preços Provisória n.º 3 " Proc. 2023/300.10.001/41 - para deliberação;-----

-----PONTO 5 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2540

sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 12 Fogos (Lotes 18 e 19) - Auto

de medição n.º 27" Proc. 2023/300.10.001/40 - para deliberação;-----

-----PONTO 6 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2548

sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 18 Fogos (Lotes 15, 16 e 17) -

Auto de medição n.º 27" Proc. 2023/300.10.001/41 - para deliberação; -----

-----PONTO 7 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2501

sobre o assunto: "Pedido de emissão de parecer de compropriedade - Prédio rústico com a matriz

n.º 3321-Quintal da Vinha-Freguesia de Vila de Rei" Proc. 2026/450.30.003/24 - para deliberação;--

-----DELIBERAÇÕES TOMADAS -----

-----PONTO 1 - Informação da Divisão de Turismo, Cultura, Ambiente e Juventude n.º 2204

sobre o assunto: "Concurso de Fotografia 2026" 2026/850.10.500/1 - para deliberação; -----

----- Foi presente à Câmara informação mencionada em epigrafe cujo texto se passa a transcrever:

-----"Informação n.º 2204 -----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

-----**Assunto: “Concurso de Fotografia 2026”** -----

-----À semelhança de anos anteriores vimos propor a realização, do Concurso de Fotografia. ----

-----Este concurso permite descobrir as potencialidades do nosso concelho bem com a promoção e divulgação do concelho, na difusão das suas potências turísticas, culturais e etnográficas, apresentando-se em anexo as respetivas normas. -----

-----À consideração superior, ” -----

-----Após análise da informação supratranscrita, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade a realização do Concurso de fotografia 2026, bem como aprovou as respetivas normas, que ficam apenas os documentos desta reunião. -----

-----**PONTO 2 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2479 sobre o assunto: "Reabilitação e Requalificação da Escola Básica e Secundária de Vila de Rei - Auto de Medição n.º 1 de Trabalhos Complementares" Proc. 2024/300.10.001/23 - para deliberação;**-----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, auto de medição n.º 1 de trabalhos complementares, referentes à empreitada supramencionada, adjudicada à firma CANAS – Engenharia e Construção S.A., no montante de €45.616,59 (quarenta e cinco mil seiscientos e dezasseis euros e cinquenta e nove cêntimos). -----

-----**PONTO 3 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2550 sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 12 Fogos (Lotes 18 e 19) - Revisão de Preços Provisória n.º3 " Proc. 2023/300.10.001/40 - para deliberação;** -----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, a revisão de preços provisória, no valor de €28.808,45 (vinte e oito mil oitocentos e oito euros e quarenta e cinco cêntimos), tendo em conta que foi realizada revisão de preços provisória n.º 1, tendo sido aprovado um valor de €22.071,93 (vinte e dois mil e setenta e um euros e noventa e três cêntimos), foi ainda realizada a revisão de preços provisória n.º 2, tendo sido aprovado um valor de €19.322,31(dezanove mil, trezentos e vinte dois euros



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

e trinta e um cêntimos), existindo uma diferença de €28.808,45 (vinte e oito mil oitocentos e oito euros e quarenta e cinco cêntimos) para a revisão de preços provisória n.º 3, referentes à empreitada supramencionada, adjudicada à firma Purainstalação, Unipessoal, Lda. e conforme conteúdo da informação. -----

-----**PONTO 4 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2552 sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 18 Fogos (Lotes 15, 16 e 17) - Revisão de Preços Provisória n.º 3 " Proc. 2023/300.10.001/41 - para deliberação;**-----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, a revisão de preços provisória, no valor de € 25.837.56 (vinte e cinco mil oitocentos e trinta e sete euros e cinquenta e seis cêntimos), tendo em conta que foi realizada revisão de preços provisória n.º 1, tendo sido aprovado um valor de € 26.847,37 (vinte e seis mil oitocentos e quarenta e sete euros e trinta e sete cêntimos), foi ainda realizada a revisão de preços provisória n.º 2, tendo sido aprovado um valor de €21.121,23 (vinte e um mil cento e vinte um e vinte e três cêntimos), existindo uma diferença de €25.837.56 (vinte cinco mil oitocentos e trinta e sete euros e cinquenta e seis cêntimos) para a revisão de preços provisória n.º 3, referentes à empreitada supramencionada, adjudicada à firma Purainstalação, Unipessoal, Lda. e conforme conteúdo da informação. -----

-----**PONTO 5 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2540 sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 12 Fogos (Lotes 18 e 19) - Auto de medição n.º 27" Proc. 2023/300.10.001/40 - para deliberação;**-----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade o auto de medição n.º 27 de trabalhos normais, referentes à empreitada supramencionada, adjudicada à firma Purainstalação, Unipessoal, Lda., no montante de €2.305,74 (dois mil trezentos e cinco euros e setenta e quatro cêntimos). -----

-----**PONTO 6 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2548 sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 18 Fogos (Lotes 15, 16 e 17) –**



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

Auto de medição n.º 27" Proc. 2023/300.10.001/41 - para deliberação; -----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade o auto de medição n.º 27 de trabalhos normais, referentes à empreitada supramencionada, adjudicada à firma Purainstalação, Unipessoal, Lda., no montante de €36.674,86 (trinta e seis mil seiscientos e setenta e quatro euros e oitenta e seis cêntimos). -----

-----**PONTO 7 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 2501 sobre o assunto: "Pedido de emissão de parecer de propriedade - Prédio rústico com a matriz n.º 3321-Quintal da Vinha-Freguesia de Vila de Rei" Proc. 2026/450.30.003/24 - para deliberação;**--

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade a aprovação da emissão de parecer favorável ao pedido da requerente referente ao processo n.º 2026/450.30.003/24, conforme conteúdo da informação supramencionada, que se anexa aos documentos desta reunião. -----

-----**PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – ARTIGO 49, Nº1 DA LEI N.º75/2013 DE 12 DE SETEMBRO:**-----

-----Ninguém acedeu. -----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**-----

-----E não havendo mais nada a tratar – e referindo que todos os documentos apresentados na presente reunião de Câmara se dão como integralmente transcritos –, foi dada por finda a reunião pelo Presidente da Câmara, Paulo César Laranjeira Luís, eram cerca de 10.20h, da qual, para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que será assinada pelo Presidente da Câmara, Paulo César Laranjeira Luís e por mim, Ana Lúcia Mateus Francisco, que a secretariei e processei em computador.



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

O Presidente da Câmara Municipal,

A Secretária,
